

Смета на 2022-2023 г.г.

№ п/п	Наименование статьи расходов	Тариф, руб/м ²
1	Фонд оплаты труда	
	Председатель Правления	2,26
	Управляющий	2,26
	Инженер	1,51
	Бухгалтер, кадровый учёт	1,36
2	Начисления на фонд оплаты труда (ОПС 22%, ФОМС 5.1%, ФСС НС 0.2%, ФСС СТРАХ 2.9%, НДФЛ 13%)	3,67
3	Материальные расходы	0,15
	Хозяйственные принадлежности	
	Офисные принадлежности	
4	Услуги сторонних организаций	
	Ежемесячная уборка (мест общего пользования и придомовая)	2,42
	Генеральная уборка подъездов (1 раз в год)	0,23
	Вывоз снега	0,38
	Сантехническое сопровождение	1,28
	Электротехническое сопровождение	0,95
	Юридическое сопровождение	0,75
	Информационное сопровождение	0,65
	Обслуживание лифтового хозяйства	1,66
	Обслуживание домофонов	0,30
	Обслуживание противопожарных средств	0,91
	Обслуживание банковского счёта, комиссии Сбербанка	0,11
	Обязательные налоги и сборы (УСНО)	0,26
	Паспортный стол (запросы)	0,03
	Поверка общедомовых приборов учёта	0,03
	СБИС, ЭЦП для электронного документооборота	0,03
5	Непредвиденные расходы	2,30
	Управление и содержание общего имущества МКД (итого)	23,50
6	Текущий ремонт общего имущества МКД	3,50