

Смета 2016 – 2017 г.

№ п/п	Наименование статей	Тариф, руб/м2
1	Фонд оплаты труда	
	Председатель Правления	0,72
	Управляющий	1,43
	Бухгалтер, кадровый учёт	1,07
	Сантехник	1,07
	Электрик	0,72
	Уборщица	1,07
	Дворник	0,72
	Начисления на фонд оплаты труда (пенс. фонд 20%, ФСС 0.2%, НДФЛ 13%)	2,26
2	Материальные расходы	0,36
	Хозяйственный инвентарь	
	Электрооборудование МОП (лампы, светильники)	
	Сантех. оборудование МОП	
3	Услуги сторонних организаций	
	Обслуживание лифтового хозяйства	1,73
	Страхование лифтов	0,03
	Обслуживание домофона	0,38
	Вывоз ТБО и крупногабаритного мусора	1,43
	Организационно-техническое сопровождение инженерных систем	0,68
	Ежегодное обслуживание инженерных систем	0,72
	Очистка и вывоз снега	0,07
	Услуги связи, диспетчеризация	0,07
	Транспортные расходы	0,14
	Дезинсекция и дератизация	0,05
	Обслуживание банковского счёта	0,14
	Обязательные налоги и сборы	0,01
	Судебные расходы (запросы в Росреестр, почтовые расходы)	0,04
	Юридическое сопровождение деятельности ТСЖ	1,01
	Паспортный стол	0,04
	Информационное сопровождение, системное администрирование, раскрытие информации согласно ФЗ РФ от 27.07.2010г. N 237-ФЗ)	0,76
4	Текущий ремонт	3,50
5	Непредвиденные расходы	1,29
	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома:	21,5